



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЗА ПОДРУЧЈЕ
ВИШЕГ И ПРИВРЕДНОГ СУДА У СОМБОРУ
БРАНИСЛАВ ДАРДИЋ
Посл. бр. **И.И.297/2018**
Дана: **02.09.2019.** године

ЗАПИСНИК О ПОНОВНОЈ ПРВОЈ ЈАВНОЈ ПРОДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ

Састављен дана 02.09.2019. године, у Врбасу, ул. Иве Лоле Рибара бр.3, у извршном предмету **извршног повериоца Sberbank Srbija a.d. Beograd**, Београд - Нови Београд, ул. Булевар Михаијла Пупина бр. 165 г, МБ 07792247, ПИБ 100000354, чији је пуномоћник адв. Ивана Мараш, Нови Сад, Грчкошколска 1, против **извршног дужника Себастијан Керкез**, Суботица, ул. Браће Радић бр. 44, ЈМБГ 1504974830029, ради наплате новчаног потраживања:

ПРИСУТНИ СУ:

ИЗВРШНИ ПОВЕРИЛАЦ: нико, достава уредна

ИЗВРШНИ ДУЖНИК: нико, достава уредна

ТРЕЋА ЛИЦА: нико

ЗАПИСНИЧАР: Радош Копривица

Започето у 11.00 часова.

Констатује се да је закључак овог јавног извршитеља о оглашавању поновне прве јавне продаје посл.бр. И.И.297/18 од 10.07.2019. године уредно достављен пуномоћнику извршног повериоца дана 19.07.2019. године. Закључак је достављен Комори јавних извршитеља ради истицања на огласну таблу дана 18.07.2019. године те је истакнут на интернет страници Коморе извршитеља Републике Србије дана 16.07.2019. године. Достава за извршног дужника извршена је истицањем на огласну таблу суда дана 19.07.2019. године након што се достава путем поште вратила као неуспешна са знаком „обавештен – није подигао“.

Констатује се да није било уплата јемства за учествовање на данашњој јавној продаји.

Јавни извршитељ доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

Констатује се да су испуњени услови за одржавање данашње јавне продаје.

ОБЈАВЉУЈЕ СЕ почетна цена за непокретност у власништву извршног дужника Себастијан Керкез, Суботица, ул. Браће Радић бр. 44, ЈМБГ 1504974830029, у делу 1/1 и то:

- једнособан стан на првом спрату, бр. улаза 18/б, у улици Колонија Шећеране 18/б, Врбас, бр.катастарске парцеле 4055, поседовни лист 118, зграде на парцели 1, све то уписано у изводу из листа о продатом стану са хипотеком број 1923 КО Врбас – град, што у природи представља једнособан стан број 3 на катастарској парцели број 4055, број зграде 1, број улаза 18/Б, површине 42m², све у приватној својини Керкез Себастијана из Врбаса, ул. Београдска бр.2, ЈМБГ 1504974830029, у уделу од 1/1, све уписано у Лист непокретности број 5740 К.О. Врбас-град,

у износу од **537.791,8 динара** који представља 70 % од утврђене вредности.

Јавни извршитељ позива заинтересована лица да дају понуде за предметне непокретности.

Костатује се да нико није дао понуду.

Јавни извршитељ поново позива заинтересована лица да дају понуде за предметну непокретност.

Костатује се да нико није дао понуду.

Јавни извршитељ доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

Закључује се данашња јавна продаја.

Констатује се да данашња јавна продаја није успела па се заказује друга јавна продаја за дан **21.10.2019.** године у **12.00** часова.

Писмени отправак доставити странкама и учесницима у поступку.

Довршено у 11,05 часова

Записничар

Странке

Јавни извршитељ